



**RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*



**MRAe**

Mission régionale d'autorité environnementale  
PROVENCE - ALPES - CÔTE D'AZUR

**Avis conforme n° CU-2024-3669  
de la MRAe  
Provence - Alpes- Côte d'Azur  
concluant à l'absence de nécessité  
d'évaluation environnementale de la  
déclaration de projet emportant mise en compatibilité du plan local  
d'urbanisme relative au projet de réaménagement de l'Anse Tabarly  
de Toulon (83)**

N°saisine CU-2024-3669  
N°MRAe 2024ACPACA39

Le Président de la Mission régionale d'autorité environnementale (MRAe) PACA ,

Vu la directive n°2001/42/CE du Parlement européen et du Conseil du 27 juin 2001 relative à l'évaluation des incidences de certains plans et programmes sur l'environnement et notamment son annexe II ;

Vu le Code de l'urbanisme, notamment ses articles L.104-1 à L.104-8 et R.104-33 à R.104-37 ;

Vu le décret n° 2022-1165 du 20 août 2022 portant création et organisation de l'Inspection générale de l'environnement et du développement durable (IGEDD) ;

Vu l'arrêté du 30 août 2022 portant organisation et règlement intérieur de l'Inspection générale de l'environnement et du développement durable ;

Vu le décret n°2016-519 du 28 avril 2016 portant réforme de l'autorité environnementale ;

Vu le décret 2021-1345 du 13 octobre 2021 portant modification des dispositions relatives à l'évaluation environnementale des documents d'urbanisme et des unités touristiques nouvelles ;

Vu les arrêtés du ministère de la Transition écologique des 19 juillet 2023 et 22 février 2024 portant nomination de membres de Missions régionales d'autorité environnementale de l'Inspection générale de l'environnement et du développement durable (MRAe) ;

Vu la décision de la MRAe du 21 septembre 2023 portant délégation à Philippe Guillard, président de la Mission régionale d'autorité environnementale (MRAe) PACA, Jean-Michel Palette, Jean-François Desbouis, Jacques Legaigoux et Sandrine Arbizzi, membres de l'IGEDD, pour statuer sur les demandes d'examen au cas par cas relevant du Code de l'urbanisme ou du Code de l'environnement ;

Vu la réception initiale enregistrée sous le numéro CU-2024-3669 en date du 11/03/24, relative à la déclaration de projet emportant mise en compatibilité du plan local d'urbanisme relative au projet de réaménagement de l'Anse Tabarly de la commune de Toulon (83), déposée par la Métropole Toulon Provence Méditerranée en application des articles R.104-33 à 37 du Code de l'urbanisme ;

Vu la consultation de l'agence régionale de santé en date du 26/03/24 ;

Considérant que la commune de Toulon, d'une superficie de 44,11 km<sup>2</sup>, compte 180 641 habitants (recensement 2022) ;

Considérant que le plan local d'urbanisme (PLU), approuvé le 27/12/2012, a fait l'objet d'un avis de l'autorité compétente en matière d'évaluation environnementale en date du 08/12/2011 ;

Considérant que la déclaration de projet emportant mise en compatibilité du plan local d'urbanisme relative au projet de réaménagement de l'Anse Tabarly a pour objectif l'aménagement d'une base nautique intégrant une éco-base de la mer en lieu et place de la base nautique actuelle qui sera démolie ;

Considérant que la déclaration de projet emportant mise en compatibilité du plan local d'urbanisme relative au projet de réaménagement de l'Anse Tabarly a pour objet la modification de la hauteur maximale des constructions de 7 mètres à 12 mètres sur le lieu d'implantation de la base nautique au sein d'un sous-secteur (ULn) nouvellement créé de la zone urbanisée dédiée aux loisirs (UL), dans le but de permettre l'établissement d'un atelier réceptionnant des bateaux grésés ;

Considérant qu'au regard des éléments transmis par la personne publique responsable et des enjeux connus par la MRAe, la déclaration de projet emportant mise en compatibilité du plan local d'urbanisme relative au projet de réaménagement de l'Anse Tabarly de la commune de Toulon (83) n'est pas susceptible d'avoir des incidences notables sur l'environnement et sur la santé humaine au sens de l'annexe II de la directive 2001/42/CE du 27 juin 2001 relative à l'évaluation des incidences de certains plans et programmes sur l'environnement.

REND L'AVIS CONFORME QUI SUIT :

Le projet de déclaration de projet emportant mise en compatibilité du plan local d'urbanisme relative au projet de réaménagement de l'Anse Tabarly de la commune de Toulon (83) ne nécessite pas d'évaluation environnementale.

Conformément à l'article R.104-33 du Code de l'urbanisme, la Métropole Toulon Provence Méditerranée rendra une décision en ce sens.

Le présent avis ne dispense pas des obligations auxquelles le projet présenté peut être soumis par ailleurs. Il ne dispense pas les éventuels projets permis par ce plan des autorisations administratives ou procédures auxquelles ils sont soumis.

Une nouvelle demande d'examen au cas par cas du projet de déclaration de projet emportant mise en compatibilité du plan local d'urbanisme relative au projet de réaménagement de l'Anse Tabarly de la commune de Toulon (83) est exigible si celui-ci, postérieurement au présent avis, fait l'objet de modifications susceptibles de générer un effet notable sur l'environnement.

Le présent avis sera joint au dossier d'enquête publique ou de mise à disposition du public.

L'avis est mis en ligne sur le site internet de la MRAe PACA ;

Fait à Marseille, le 3 mai 2024

Pour la MRAe,

Philippe GUILLARD, président de la MRAe PACA

